

FORMULARIO DE PREGUNTAS

1. Pregunta

LA SERIEDAD DE LA OFERTA DICE QUE DEBE SER VALE VISTA POR \$ 1.000.000, ESTA PUEDE SER OTRO, COMO CERTIFICADO DE FIANZA O POLIZA

R: REMITIRSE A LO QUE SEÑALAN LAS BASES ARTICULO 13°

2. Pregunta

SE PUEDEN SUBIR PLANOS EN AUTOCAD

R: SE ADJUNTAN PLANOS

3. Pregunta

EXIESTE PRESUPUESTO OFICIAL PARA EL PROYECTO. ESPECIFICAR

R: EL PRESUPUESTO OFICIAL SON \$300.000.000.-

4. Pregunta

AL OFERTAR UN VALOR MAYOR AL PRESUPUESTO REFERENCIAL, EL OFERENTE QUEDA FUERA DE BASE, ES DECIR, ELIMINADO.

R: NO, ES POSIBLE QUE CONTINUE.

5. Pregunta

DEBIDO A LA SITUACION ACTUAL DE AUMENTO DE CONTAGIOS COVID, SI LA EMPRESA CON SU PERSONAL ENTRAN EN CUARENTENA POR CONTAGIOS, ESTOS TIEMPOS SERAN CONSIDERADOS COMO AUMENTO DE PLAZO POR FUERZA MAYOR. ACLARAR

R: SI HAY AUMENTO DE PLAZOS POR FUERZA MAYOR DEBIDO AL BROTE PANDEMICO, PERO DEBERA ADJUNTAR LAS PRUEBAS CORRESPONDIENTES.

6. Pregunta

SEGÚN EE.TT. DICE QUE LA EMPRESA DEBE CONSIDERAR ITEM DE OBRAS COMPLEMENTARIAS (1.1. INSTALACION DE FAENA + 1.2. TRABAJOS PREVIOS + 1.3. RETIRO DE ESCOMBROS Y EXCEDENTES + 1.4. LETRERO DE OBRA) DENTRO DEL COSTO DE LOS GASTOS GENERALES Y UTILIDADES. ACLARAR

R: DEBERÁ SER CONSIDERADO EN SUS GASTOS GENERALES.

7. Pregunta

EN ITEMIZADO ENTREGADO, EL ITEM DE OBRAS COMPLEMENTARIAS (1.1. + 1.2. + 1.3. + 1.4.) SALEN CON SUS CANTIDADES PARA SU VALORIZACION EN ITEMIZADO. ACLARAR ESTAS DEBEN IR EN VALOR CERO Y CONSIDERAR SU COSTO EN GASTOS GENERALES Y UTILIDADES. ACLARAR

R: SI DEBEN IR EN VALOR \$0.-

8. Pregunta

LAS OBRAS ITEM 1.0. OBRAS COMPLEMENTARIAS DEBERIA SER VALORIZADAS EN ITEMIZADO YA QUE SUS COSTO DIRECTO NO ES MENOR , COMO LA INSTALACION DE FAENA Y EL RETIRO DE ESCOMBROS Y AL INCLUIRLAS EN GASTOS GENERALES Y UTILIDADES , NO SE PUEDEN EVALUAR DICHAS PARTIDAS

R: SE DEBEN CONSIDERAR EN GASTOS GENERALES Y UTILIDADES

9. Pregunta

LOS SEGUROS DE INCENDIO Y RESPONSABILIDAD CIVIL Y TODO RIESGO DE CONSTRUCCION POR EL 100% DEL MONTO DEL CONTRATO, ESTOS TAMBIEN DEBERIAN IR INCLUIDOS EN GASTOS GENERALES Y UTILIDAD

R: SI DEBEN SER CONSIDERADOS EN GASTOS GENERALES Y UTILIDADES

10. Pregunta

TODAS LAS GARANTIAS COMO SERIEDAD, CUMPLIMIENTO DE CONTRATO Y CORRECTA EJECUCION, TAMBIEN DEBERIAN IR INCLUIDAS EN GASTOS GENERALES Y UTILIDADES.

R: SÍ, DEBEN SER CONSIDERADOS EN GASTOS GENERALES Y UTILIDADES

11. Pregunta

LOS CIEROS PROVISORIOS DE OBRA POR LAS 4 ETAPAS QUE CONTEMPLA EL PROYECTO, ESTOS TAMBIEN DEBERIAN IR INCLUIDOS EN GASTOS GENERALES Y UTILIDADES

R: SÍ, DEBEN SER CONSIDERADOS EN GASTOS GENERALES Y UTILIDADES

12. Pregunta

EN CASO QUE EL OFERENTE ESTIME QUE FALTO ALGUNA OTRA PARTIDA NO ESPECIFICADA EN ITEMIZADO ESTA SE PUEDE AGREGAR A ITEMIZADO. ACLARAR

R: DEBE CONSIDERARLO EN LAS PARTIDAS YA DESCRITAS, NO PUEDE AGREGAR AL ITEMIZADO MAS PARTIDAS.

13. Pregunta

EL RETIRO DE TODA LAS INSTALACION ELECTRICA EXISTENTES DEBE SER RETIRADA POR CONTRATISTA

R: SÍ, DEBEN SER RETIRADAS POR CONTRATISTA

14. Pregunta

LA INSTALACION ELECTRICA NUEVA PROYECTADA DICE DE ACUERDO A NORMA VIGENTE, ESTA ESPECIFICA QUE PARA ESTABLECIMIENTOS PUBLICOS U EDUCACIONALES, DEBEN SER EN TUBERIA METALICA "EMT". ACLARAR

R: DEBE CONSIDERARLAS EN EMT

15. Pregunta

LAS CANTIDADES ESTECIFICADAS EN ITEMIZADO ENTREGADO PUEDEN SER MODIFICADAS POR OFERENTE

R: SÍ, SON RESPONSABILIDADES DEL OFERENTE NUESTRA ENTREGA ES REFERENCIAL.

16. Pregunta

LEVAMTAMIENTO DEL MURO EXISTENTE PERIMETRAL SECTOR ORIENTE, SE ENCUENTRA EN MUY MAL ESTADO, AL SER INTERVENIDO POR AUMENTO DE SU ALTURA, ESTE MURO EXISTENTE DE ALBAÑILERIA Y PARTE EN LATA, PUEDE DERRUMBARSE. EN ESTE CASO, MANDANTE ASUMIRA LOS COSTOS DE RECONSTRUCCION POR POSIBLE DERRUMBE DE MURO EXISTENTE.

R: NO DEBIERA OFRECER NINGÚN TIPO DE DERRUMBE TENIENDO EN CUENTA QUE PUEDE TRABAJAR POR DETRÁS DE EL.

17. Pregunta

LEVANTAMIENTO MURO PERIMETRAL SECTOR ORIENTE, SEGÚN EE.TT. DICE ALTURA DE 1.80 M EN ESTRUCTURA LIVIANA METALICA. SE SOLICITA ESPECIFICAR EN QUE CONSISTE SU MATERIALIDAD.

R: SEGÚN PUNTO 8.3- CIERRE PERIMETRAL

SE CONSULTA REEMPLAZAR CIERRE PERIMETRAL POR CALLE LAS ROSAS, SE DEBERÁ CONSIDERAR EL MARCO DE LA ESTRUCTURA DE PERFILES METÁLICOS DE 50X50X3MM. LA CUAL CADA 2,00 MM SE CONFINARÁ ENTRE MARCO DE PILARES METÁLICOS DE SECCIÓN CUADRADA 80X80X3MM. Y PLACHAS DE FIERRO GALVANIZADO ONDA DE 0,6 MM. DEBIDAMENTE AFIANZADO A LA ESTRUCTURA DE PERFILES METALICOS.

SE CONTEMPLA ANTICORROSIVO MÍNIMO 2 MANOS, CON REMATE ÓLEO OPACO EN PILARES Y ESTRUCTURA, COLOR DE ACUERDO CON TÉRMINOS DE REFERENCIA DE COLORES PARA EL COLEGIO CEIA., ESTO ÚLTIMO CON APLICACIÓN DE (3) MANOS.

18. Pregunta

EQUIPO RECUPERADOR DE CALOR, EE.TT. SOLO DICEN CARACTERISTICAS DEL EQUIPO, SE PUEDE MENCIONAR ALGUN PROVEEDOR O MARCA ESPECIFICA

R: SE ENCUENTRA ESPECIFICADO EN EL PUNTO 5. FICHA DE EQUIPOS 5.1 RECUPERADOR DE CALOR.

5. Fichas de Equipos

5.1 Recuperador de calor

Descripción	Recuperador de Calor
Tag name	RC-01 RC-02 RC-03
Ubicación	Entretechos de edificios
Marca referencia / Modelo	S&P / CADB-N-D 30
Caudal disponible	3.100 m ³ /h
Caída de presión disponible	200 Pa
V-F-Hz	220-1-50
Potencia eléctrica máxima consumida	1,1 kW
Peso	130 Kg
Medidas (L x A x h)	1.270 x 1.270 x 630 mm
Eficiencia mínima	50 %
Filtro de aire	F 7
Resistencia eléctrica complementaria	5,5 kW

Descripción	Recuperador de Calor
Tag name	RC-04
Ubicación	Entretechos edificios
Marca referencia / Modelo	S&P / CADT-N-D 18
Caudal disponible	1.400 m ³ /h
Caída de presión disponible	200 Pa
V-F-Hz	220-1-50
Potencia eléctrica máxima consumida	1,5 kW
Peso	100 Kg
Medidas (L x A x h)	1.040 x 1.040 x 535 mm
Eficiencia mínima	50 %
Filtro de aire	F 7
Resistencia eléctrica complementaria	2 kW

Descripción	Recuperador de Calor
Tag name	RC-05
Ubicación	Entretechos de edificios
Marca referencia / Modelo	S&P / CADT-N-D 56
Caudal disponible	4.000 m³/h
Caída de presión disponible	200 Pa
V-F-Hz	380-3-50
Potencia eléctrica máxima consumida	3 kW
Peso	180 Kg
Medidas (L x A x h)	1.300 x 1.200 x 855 mm
Eficiencia mínima	50 %
Filtro de aire	F 7
Resistencia eléctrica complementaria	10 kW

Quilpué 11 de Febrero de 2022.